

Onsala Sevedalens Samfällighetsförening

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma den 21 mars 2013

Plats: Aulan Kapareskolan, Onsala

Kl: 19:00

1. **Ordinarie stämma öppnas av styrelsens tf ordförande Jonas Tuveson.**
2. **Val av mötesordförande:** Till mötesordförande valdes Alf Andersson. Ordförande uppmanar alla som har övriga frågor att skriva ner dessa på en lapp för att senare besvaras/diskuteras vid punkten 15. Övriga frågor.
3. **Val av sekreterare.** Styrelsens föreslog Camilla Wahlström. Stämman valde Camilla till att föra protokoll över stämman.
4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare.** Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Lena Karmyr och Jörgen Abrahamsson.
5. **Fråga om stämman varit behörigt utlyst.** Styrelsen redogjorde för annonsering, brevutskick eller e-post till samtliga fastighetsägare, på webbsidan och på samfällighetens anslagstavlor. Stämman svarade ja.
6. **Fastställande av röstlängd.** Skriftlig röstlängd upprättades. Röstlängden fastställdes till 85 röster. Ordföranden begärde kontrollräkning. Justeringsmännen kunde fastslå att röstlängden var korrekt.
7. **Styrelsens och revisorernas berättelser.** Verksamhetsberättelse, verksamhetsplan, ekonomisk redovisning och budget skickades ut tillsammans med kallelsen till stämman. Ordförande Jonas Tuveson förklarar att andelstalen är bestämda av Lantmäteriet och SFF kan inget göra åt dessa.
Ledamot Bertil Ljungblad redogör för några av våra stadgar som gäller SFF ansvar och hur lagarna styr vår verksamhet. Bertil tipsar alla medlemmar om att Kungsbacka Kommun har en policy då det gäller dagvattenhantering, alla kan läsa den på Kungsbackas hemsida www.kungsbacka.se eller hämta/beställa den på Medborgarkontoret i stadshuset. Styrelsens sammanlagda arbetstid under året har varit ca 1 500-2.000 timmar. Styrelsen vill föra över resultatet för 2013 till det nya räkenskapsåret 2014. Stämman bifaller styrelsen i denna fråga.
Revisorerna läste upp sin revisionsberättelse och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen för den tid som redovisningen omfattat.
8. **Ansvarsfrihet för styrelsen.** Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
9. **Framställningar från styrelsen/motioner från medlemmarna.**
Styrelsen har två framställningar till denna stämma.
 - 1) Ang röjdagar: Styrelsen föreslår att årsavgiften fastställs och exkluderar en "arbetspeng" på 500 kronor. Vid efterkommande årsmöte när debiteringslängden ska fastställas, får de som varit delaktiga i något av de bestämda arbetena, ett avdrag på 500 kr. Stämman röstade att det är ett bra förslag och svaret blir ja, dvs. alla

medlemmar som deltar på någon röjdag skall i efterskott få en rabatt på 500 kronor på årsavgiften. Röjdagarna för 2013 är 25/5 och 25/10, samling kl 9 vid lekplatsen Sevekulla.

2) Tegelvägen – SFF är felinformerad och frågan avslutas.

Motion 1: Från Madelaine Pettersson Holsten, angående farthinder på Bräckavägen och Sö Markavägen. Styrelsens synpunkt är att förslaget är bra men att uppgifter gällande detaljer i förslaget saknas för att ett beslut skall kunna tas på årsstämman. Styrelsens förslag får bifall av stämman.

Motion 2: Från Helena Thorin. Ang dränering, diken mm. Styrelsens synpunkt är att detta uppdrag ligger utanför ansvaret för förrättningen för SFF. Styrelsens förslag får bifall av stämman.

Motion 3: Från Jörgen Eyram, ang fartdämpande åtgärder. Jörgen föredrar sin motion och vill förtydliga sin motion dvs att alla medlemmar skall få ett säkert område. Styrelsens synpunkt är att denna motion är detaljerad och väl underbyggd.

En diskussion uppstod avseende farthinder: farthindren skall ej vara för höga, är det bra att bredda vägarna är det inte risk att hastigheterna höjs, på motionen är det 48 farthinder inritade har någon kontaktat ex Renova, ska vi inte mäta hastigheterna innan, hurdana farthinder skall det bli, chikaner, blomlådor, varför prioritera genomfartslederna utan istället på alla platser där vägarna inbjuder till fartökning, M-backsvägen körs mycket lugnare sen alla farthinder byggts.

Votering: En medlem begär röstning i denna fråga **alt 1 Ja till farthinder** eller **alt 2 Nej till farthinder**.

Resultat: Stämman röstar för **alt 1 Ja till farthinder med 43 röster mot alt 2, 39 röster**.

Votering: gällande nästa **alt 1 Ja enligt motion** eller **alt 2 Ja enligt styrelsens förslag**. Stämman röstade för styrelsens förslag **alt 2**. En medlem yrkar på att styrelsen går vidare med att undersöka vilka farthinder som har bäst effekt för dämpad fart samt ökad trafiksäkerhet och anlägga dessa till en sammanlagd kostnad av 100.000kr enligt stämmans beslut.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna: Styrelsens förslag är 50 000 kr. Stämman svarade ja.

11. Styrelsens förslag till budget för det kommande verksamhetsåret, samt

debiteringslängd. Ordförande Jonas Tuveson föredrar styrelsens tre olika förslag på budget för 2013. Budget nr 1 ger en årsavgift på 2000 kr, budget nr 2 3373 kr och budgetförslag nr 3 3549 kr. i Budget nr 1 görs inget arbete på våra vägar utan de akuta och vi fonderar inga pengar till framtida arbeten. I Budget nr 2 fonderas en del av avgiften för att i framtiden göra div arbeten och i budget nr 3 lånar SFF pengar av banken och gör vägarbeten nu och betalar av lånet på de villkor som banken ger SFF.

En diskussion uppstår med frågor kring budgetarna, hur blir avgiften nästkommande år, avgiften är mycket hög om den jämförs med andra vägföreningar, ingår röjavgiften, många medlemmar som kanske inte kan betala eller ens delta vid röjdagarna, kan vi ta in anbud, låna och göra arbeten efter hand, varför har så bråttom och ist göra efter hand.

Votering i denna fråga och resultat blir enl följande:

Förslag 1 27 röster

Förslag 2 16 röster

Förslag 3 41 röster

Stämman antar Budgetförslag nr 3 med 41 röster.

Debiteringslängden justeras efter årsstämmans beslut av motioner och en ny korrigerad debiteringslängd framlades för årsstämman. Årsavgiften blir således 3549 kronor.



12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter:

Stämman beslutade att välja enligt följande:

Namn	Post	Ny period
Jörgen Tuveson	Ordförande	2013
Camilla Wahlström	Ledamot	Omval 2013-2014
Andreas Svensson	Ledamot	Omval 2013-2014
Agne Munter	Ledamot	Nyval 2013-2014
Jörgen Eyram	Ledamot	Nyval 2013-2014
Jörgen Svensson	Suppleant	Omval 2013
Erik Strid	Suppleant	Nyval 2013
Lena Karmyr	Suppleant	Nyval 2013

Stämman begärde votering mellan Anders Parnebo och Lena Karmyr där resultatet blev till Lenas fördel, 41 röster mot 30.

13. Val av revisor, revisorsuppleant samt vem som är sammankallande:

Stämman beslutade att välja enligt följande:

Helena Thorin	Revisor	Omval 2013-2014
Johan Schmidt	Revisor	Omval 2013-2014
Marie Daun	Rev.suppl	Nyval 2013-2014

Helena Thorin skall vara sammankallande.

14. Fråga om Valberedning

I stadgarna står det att fråga om valberedning skall tas upp på ordinarie stämma.

Beslutades att välja valberedning.

Förslag kommer från valberedningen att det är bra om alla tre områden är representerade i styrelsen.

Stämman föreslår Bengt Andersson och Peter Karman om de vill vara valberedning och får positivt svar.

Stämman väljer Bengt Andersson och Peter Karman till valberedning inför ordinarie stämma 2014.

15. Övriga frågor och diskussioner:

Inga övriga frågor har under stämman inkommit och punkten avslutades

16. Meddelande av plats där stämmoprotokoll finns tillgängligt:

Protokoll kommer att finnas från 15 april, 2013 på SFF: s hemsida och i pappersform hos Camilla Wahlström, Loteskärsvägen 2.

17. Mötet avslutas.

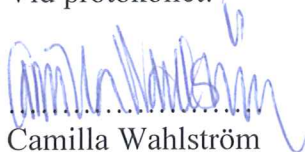
Styrelsen tackar mötets ordförande Alf Andersson med en bukett tulpaner.

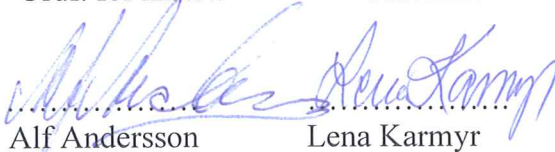
Vid protokollet:

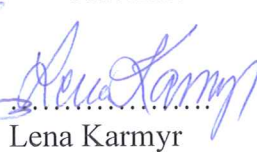
Ordf. för mötet:

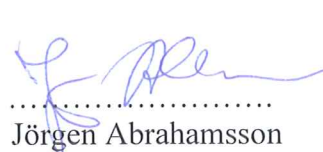
Justeras:

Justeras:


.....
Camilla Wahlström


.....
Alf Andersson


.....
Lena Karmyr


.....
Jörgen Abrahamsson