

Onsala Sevedalens Samfällighetsförening

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma den 15 mars 2012

Plats: Aulan i Kaparens skola, Onsala

Kl: 19:00 – 20:30

1. **Stämman öppnades av styrelsens ordförande Marie Daun.**
2. **Val av mötesordförande:** Till mötesordförande valdes Marie Daun.
3. **Val av sekreterare.** Styrelsen föreslog Camilla Wahlström. Stämman valde Camilla till att föra protokoll över stämman.
4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare.** Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Viktor Bergström och Erik Stridh.
5. **Fråga om stämman varit behörigt utlyst.** Styrelsen redogjorde för annonsering, brevutskick eller e-post utskick till samtliga fastighetsägare, på webbsidan och på samfällighetens anslagstavlor.
Stämman svarade ja.
6. **Fastställande av röstlängd.** Skriftlig röstlängd upprättades. Röstlängden fastställdes till 76 röster enligt andelstalsmetoden och 74 röster enligt huvudtalsmetoden. Ordföranden begärde kontrollräkning av röstlängden via handuppräknings av röstsedlar.
Justeringsmännen kunde fastslå att röstlängden var korrekt.
7. **Styrelsens och revisorernas berättelser.** Verksamhetsberättelse, verksamhetsplan, ekonomisk redovisning och budget skickades ut tillsammans med kallelsen till stämman. Ordföranden redogjorde för en justering i den ekonomiska redovisningen samt budgeten (en ökad kostnad med ca 7 000 kronor på 2011, som också påverkade det egna kapitalet i budgeten).
En fråga kommer från en medlem – Vad är kundfordringar? Svaret är att det är summan av ej betalda medlemsavgifter per den 31 december 2011. Per dagens datum är det cirka 20 fastigheter som ännu ej betalt årsavgiften från föregående stämma.
Revisorerna läste upp sin revisionsberättelse och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen för den tid som redovisningen omfattat.
8. **Ansvarsfrihet för styrelsen.** Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
9. **Framställningar från styrelsen & motioner från medlemmarna.**
Styrelsen har tre framställningar till denna stämma. Ordföranden förklarar att första sidan i kallelsen omfattar fyra framställningar, där en framställning är ett skrivfel och ej finns med i dagordningen och de detaljerade handlingarna.
1) Styrelsen föreslår att vägavsnitten; Mavägen 8-10, Mavägen 14; Blindskärsvägen (sista delen från 90-graders svängen och upp för backen) samt Bräckavägen 23-25, ska ingå i

samfälligheten och att omprövning av förrättning gällande detta ska ske och att kostnaden för förrättningen ska belasta samfälligheten. Efter röstning godtog stämman styrelsens förslag, med stor majoritet.

2) Mötesplatser/Breddning: Styrelsen föreslår att det ska anläggas 5-10 stycken nya mötesplatser och äskar 150 000 kronor för detta. Kan styrelsen få i uppdrag att gå vidare med denna fråga? Stämman röstar ja. Styrelsen uppmanar medlemmarna att skriftligen inkomma med förslag på lämpliga platser för detta.

Synpunkter som framkommer under stämman: Vill ha tätare mellan farthindren, många bilister kör fel.

Motion 1: Från Liselotte Henkschel Ekberg & Anders Karlsson. Motionen går helt i linje med styrelsens framställan avseende omprövning av förrättning, vilken stämman redan röstat ja till.

Motion 2: Från Johan Schmidt. Johan Schmidt läser upp sin motion avseende bättre belysning och skyltning vid våra infarter. Ordföranden svarar att kommunen bestämmer avseende belysning på Valldavägen vid våra infarter. Kassör Sebastian Christenson informerar om att när den nya cykelbanan blir anlagd kommer den att belysas. Stämman beslutar att styrelsen ska undersöka frågorna vidare.

Motion 3: Från Kristian Brauner, Jörgen Eyrar och Andreas Svensson. Motionen, som avsåg ett förtydligande av styrelsens uppdrag, lästes upp. Beslutas att styrelsen till nästa ordinarie stämma ska presentera en långsiktig plan för området och samfälligheten, denna plan ska också omfatta en ekonomisk plan avseende framtida underhåll. Ordföranden uppmanar också alla medlemmar att komma med frågor/synpunkter under året.

En diskussion uppstod avseende farthinder:

Styrelsen vill inte fatta egna beslut avseende farthinder och förklarar att denna typ av frågor alltid bör behandlas på stämma. Styrelsen uppmanar medlemmarna att inkomma med motioner till nästa ordinarie stämma. Motioner måste vara styrelsen tillhanda senast under december månad året innan ordinarie stämma ska hållas i mars månad.

Fråga från medlem avseende vilken fart som gäller i området? Styrelsen informerar att 20km/tim är en rekommenderad hastighet (blå skyltar) och förklarar att det brukar vara svårt att få igenom ett 30km/tim- (gul/röd skylt) beslut av Länsstyrelsen. Älskogsbräcka Vägförening har ett beslut från Länsstyrelsen där det är 30 km/tim som gäller där. Dokumentet finns hos Rune Andersson, Älskogsbräcka.

- 10. Ersättning till styrelsen och revisorerna:** Styrelsens förslag är 50 000 kr. Styrelsen vill själva fördela detta belopp internt inom styrelsen. Styrelsen förklarar att den kommer ha vissa krav på närvaro för att styrelsemedlem kan erhålla arvode. Fråga från styrelsen om stämman kan godta denna förfrågan? Stämman svarade ja.

11. Styrelsens förslag till budget för det kommande verksamhetsåret, samt debiteringslängd:

Ordföranden förtydligar korrigeringen i budgeten, som det tidigare har pratats om.

Ny skriftlig budget har varit framlagd på mötet.

Debiteringslängden har varit framlagd på mötet samt också signerats av justeringsmännen. Debiteringslängden omfattar 1 450 kronor i avgift, per fastighet, för kommande verksamhetsår.

Stämman godkände den ekonomiska redovisningen samt budgeten.

Förslag framkom från medlem att samfälligheten borde skaffa ett räntebärande konto, t.ex. Forex. Styrelsen skall titta vidare på den frågan. Fråga från medlem hur det går med ansökan gällande statsbidrag. Styrelsen har budgeterat 16 000 kronor som ett minimum,

förhoppningsvis blir det mer. Kassör Sebastian Christensen svarar att ansökan är inskickad för 3 månader sedan och inget svar har kommit än.

12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter:

Stämman beslutade att välja enligt följande:

Namn	Post	Ny period
Camilla Wahlström	Ledamot	Omval 2012-2014
Andreas Svensson	Ledamot	Fyllnadsval 2012-2013
Sebastian Christenson	Ledamot	Omval 2012-2014
Per-Erik (Pelle) Andersson	Ledamot	Nyval 2012-2014
Mia Wallborg	Ledamot	Omval 2012-2014
Bertil Ljungblad	Ledamot	Omval 2012-2014
Jörgen Svensson	Suppleant	Omval 2012-2013

Mötet beslutar att två suppleantplatser skall vara vakanta.

13. Val av revisor, revisorsuppleant samt vem som är sammankallande:

Stämman beslutade att välja enligt följande:

Helena Thorin	Revisor	Omval 2012-2013
Johan Schmidt	Revisor	Nyval 2012-2013
Madeleine Holstein-Pettersson	Rev.suppl.	Omval 2012-2013

Helena Thorin skall vara sammankallande.

14. Fråga om Valberedning

I stadgarna står det att fråga om valberedning skall tas upp på ordinarie stämma.

Beslutades att välja valberedning.

Förslag kommer från medlem att det är bra om alla tre områdena är representerade i styrelsen. Stämman föreslår Bengt Andersson och Jan-Åke (Jonte) Lundqvist om de vill vara valberedning och får positivt svar.

Stämman väljer Bengt Andersson och Jan-Åke (Jonte) Lundqvist till valberedning inför ordinarie stämma 2013.

15. Övriga frågor och diskussioner:

- Vägbulor/farthinder, stämman diskuterar olika förslag på hur ett farthinder kan se ut. Alla medlemmar får komma med förslag på farthinder. Beslut i denna fråga skall tas på ordinarie stämma. Vilken typ av farthinder kan vara aktuella?
- Kan vi ändra på befintliga gupp? Låga bilar har svårt idag att ta sig över.
- Varför kan inte alla köra i 20km/tim?
- Kan vi göra enkelriktning på våra vägar? Styrelsen svarar att detta får SF inte göra enl. förrättningen. SF får inte hindra någon att köra på vägarna eller på olika sätt styra trafiken.
- Att tänka på var vi lägger farthinder så att de inte stör/förändrar intilliggande fastighet/er.
- Gamla gupp där det bildas vattenpölar kommer att åtgärdas av Sandahls då de är i området och de beräknas vara här i april.
- Besöksparkeringar: SF vill ha förslag på var dessa är och då kan skyltar sättas upp.
- Asfaltering av väg vid infarten Norra Markavägen (där bokbussen parkerar): SF kommer inte att ombesörja asfaltering på denna väg innan kommunen har byggt klart cykelbanan, därefter kan frågan tas upp till beslut.
- Tänk på att parkera 1,5 meter från vägbanan. Svårt för plogbil etc att komma fram.

- Belysning: Vi kan ej anlägga belysning då detta ej ingår i vår förrättningen. Det behövs en ny förrättning för att detta skall kunna bli möjligt. Först måste då beslut fattas, på en stämma, om att söka förrättning avseende belysning. En medlem informerade om att han satt upp en lykta vid sitt garage/utfart och att alla kan göra detsamma så blir det ljusare överallt.
- Befintlig belysning underhålles och bekostas inte av SF.
- Koner på Bräckavägen? Var skall dessa stå? Styrelsen tar med sig frågan till nästa styrelsemöte.
- Styrelsen informerar stämmans deltagare att läsa igenom gällande infoblad.

16. Meddelande av plats där stämmoprotokoll finns tillgängligt:

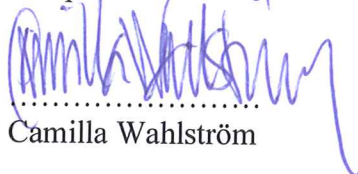
Protokoll kommer att finnas from 29 mars på SF:s hemsida och i pappersform hos Camilla Wahlström, Loteskärsvägen 2.

17. Mötet avslutas.

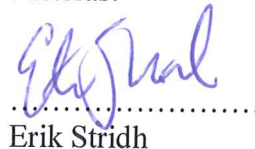
Styrelsen avtackar avgående styrelsemedlemmar, Johnny Ask, Amir M.Jorshari, Pelle Domeij samt Anna Eckerstig, med en tulpanbukett.

En medlem tackar styrelsen för ett gott arbete.

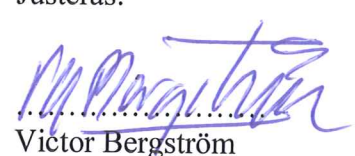
Vid protokollet:


.....
Camilla Wahlström

Justeras:


.....
Erik Stridh

Justeras:


.....
Victor Bergström